

# -Nuestra Historia-

P.A.'L.A.N.T.E. Harlem comenzó de manera informal en septiembre 2006, cuando casi 100 residentes de Harlem estaban viviendo en tres edificios que no estaban en condiciones apropiadas para vivir. Estos residentes se unieron y crearon una Asociación de Inquilinos para eliminar el descuido y el abandono de las propiedades en las manos de el propietario. Tuvimos éxito y logramos conseguir la primera transferencia al programa de HPD -FA en ocho años por vía de los inquilinos. La Ciudad rehabilitó todos los edificios y el propietario se vio obligado a vender los edificios. También iniciamos un caso en la Corte Suprema contra el propietario por alquileres ilegales y desregulación ilegal de nuestros apartamentos con alquiler estabilizado.

En el 2008, la organización People Against Landlord Abuse and Tenant Exploitation (P.A.'L.A.N.T.E.) Harlem fue creada.



**¡Connectate con nosotros!**

PODEMOS AYUDAR A...

Responder a sus preguntas de vivienda

Brindar asistencia legal y referencias

Ayudar a organizar a los residentes/  
comunidad para combatir el acoso

Construir una asociación de inquilinos y  
mucho más.

Necesita asistencia una a una?

Reserve una cita ahora para ver a un  
especialista de vivienda y analizar las  
violaciones de código de vivienda.,  
renovaciones de arrendamientos,  
derechos de sucesión, sobrecargos de  
alquiler, J51, MCI, y quejas de servicio  
en todo el edificio.

(212) 491-2541  
palante@palanteharlem.org

**P.A.'L.A.N.T.E.**  
People Against Landlord Abuse & Tenant Exploitation

[www.palanteharlem.org](http://www.palanteharlem.org)

 **Pa'lante Harlem**

 **@palanteharlem**

 **@palanteharlem**

# Inquilino NO DEBE Y DEBE

**P.A.'L.A.N.T.E.**  
People Against Landlord Abuse & Tenant Exploitation

1411 Amsterdam | New York, NY 10027  
212.491.2541 | Fax 212.491.2542

[www.palanteharlem.org](http://www.palanteharlem.org)